



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE**

TERMO DE CONTRATO Nº ____/2022

**TERMO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, QUE
FAZEM ENTRE SI A UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERIPE E
A EMPRESA ELEMAC ELEVADORES LTDA.**

A UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE – UFS, com sede na Avenida Marechal Rondon, s/n, Bairro Jardim Rosa Elze, no município de São Cristóvão, Estado de Sergipe, inscrita no CNPJ sob o nº 13.031.547/0001-04, neste ato representada pelo Magnífico Reitor Prof. Dr. Valter Joviniano de Santana Filho, portador da CI nº 06.483.369.88 SSP/BA, CPF nº 799.275.055-15, brasileiro, casado, professor universitário, doravante denominada **CONTRATANTE**, e a firma **ELEMAC ELEVADORES LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.722.126/0001-20, sediado(a) na Rua Carlos Gomes da Silva, Quadra 24 n. 170, Bairro Stella Maris, Maceió – AL, CEP 57036-450 doravante designada **CONTRATADA**, neste ato representada pelo(a) Sr.(a) Bruno Henrique de Souza Dantas, portador(a) da Carteira de Identidade nº 1616752 SSP/AL, e CPF nº 011.187.444-03, tendo em vista o que consta no Processo nº 23113. 010811/2022-30, e em observância às disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, da Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2002 e na Lei nº 8.078, de 1990 - Código de Defesa do Consumidor, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente do Pregão nº 045/2022, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. O objeto do presente instrumento é a contratação de serviços contínuos de manutenção preventiva e corretiva com reposição total de peças (fornecidas pela empresa) de plataformas e elevadores, nas unidades da Universidade Federal de Sergipe, que serão prestados nas condições estabelecidas no Termo de Referência, anexo do Edital.

1.2. Este Termo de Contrato vincula-se ao Edital do Pregão, identificado no preâmbulo e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

1.3. Objeto da contratação:

GRUPO ÚNICO				
ITEM	DESCRIÇÃO/ ESPECIFICAÇÃO	Quantidade	Valor Mensal (R\$)	Valor Anual (R\$)
1	Manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças (fornecidas pela empresa) em 25 (vinte e cinco) plataformas, da marca Thyssenkrupp, instaladas no Campus São Cristovão da Universidade Federal de Sergipe, localizado no município de São Cristovão	12	4.583,33	55.000,00
2	Manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças (fornecidas pela empresa) em 02 (duas) plataformas, da marca Thyssenkrupp, instaladas no Campus Laranjeiras da Universidade Federal de Sergipe, localizado no município de Laranjeiras	12	608,33	7.300,00
3	Manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças (fornecidas pela empresa) em 03 (três) plataformas, da marca Thyssenkrupp, instaladas no Campus da Saúde da Universidade Federal de Sergipe, localizado no município de Aracaju	12	733,33	8.800,00
4	Manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças (fornecidas pela empresa) em 01 (uma) plataforma, da marca Thyssenkrupp, instaladas no CULTART, localizado no município de Aracaju	12	237,50	2.850,00
5	Manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças (fornecidas pela empresa) em 01 (uma) plataformas, da marca Daiken, instaladas no Campus do Sertão, da Universidade Federal de Sergipe, localizado do município de Nossa Senhora da Glória	12	333,33	4.000,00
6	Manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças (fornecidas pela empresa) em 01 (um) elevador da marca Thyssenkrupp, 3 paradas, capacidade de carga 225Kg, instalado no Campus São Cristovão da Universidade Federal de Sergipe, localizado no município de São Cristovão	12	375,00	4.500,00
7	Manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças (fornecidas pela empresa) em 01 (um) elevador da marca Thyssenkrupp, 2 paradas, capacidade de carga 750Kg, instalado no Campus São Cristovão da Universidade Federal de Sergipe, localizado no município de São Cristovão	12	750,00	9.000,00
8	Manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças (fornecidas pela empresa) em 01 (um) elevador da marca Thyssenkrupp, 2 paradas, capacidade de carga 900Kg, instalado no Campus São Cristovão da Universidade Federal de Sergipe, localizado no município de São Cristovão	12	541,66	6.500,00
9	Manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças (fornecidas pela empresa) em 06 (seis) elevador da marca Atlas Schindler, 6 paradas, capacidade de carga 825Kg, instalados no Campus São Cristovão da Universidade Federal de Sergipe, localizado no município de São Cristovão	12	415,83	4.990,00

10	Manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças (fornecidas pela empresa) em 01 (um) elevador da marca Atlas Schindler, 2 paradas, capacidade de carga 675Kg, instalado no Campus São Cristovão da Universidade Federal de Sergipe, localizado no município de São Cristovão	12	619,16	8.390,00
11	Manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças (fornecidas pela empresa) em 01 (um) elevador da marca Atlas Schindler, 2 paradas, capacidade de carga 1125Kg, instalado no Campus São Cristovão da Universidade Federal de Sergipe, localizado no município de São Cristovão	12	465,83	5.590,00
12	Manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças (fornecidas pela empresa) em 01 (um) elevador da marca Otis, 2 paradas, 4 passageiros, instalado no Campus São Cristovão da Universidade Federal de Sergipe, localizado no município de São Cristovão	12	666,66	8.000,00
13	Manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças (fornecidas pela empresa) em 06 (seis) plataformas da marca OTIS, instaladas no Campus do Sertão da Universidade Federal de Sergipe, localizado no município de Nossa Senhora da Glória	12	2.500,00	30.000,00
14	Manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças (fornecidas pela empresa) em 01 (um) monta carga da marca OTIS, instalada no Campus do Sertão da Universidade Federal de Sergipe, localizado no município de Nossa Senhora da Glória	12	333,33	4.000,00
15	Manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças (fornecidas pela empresa) em 01 (um) elevador para 8 pessoas ou 600kg, velocidade 60m/min, 3 paradas, acabamento em chapa de aço inox, cabine 1,1 x 1,4 x 2,20 m, instalada no CRQV da Universidade Federal de Sergipe, localizado no município de Simão Dias	12	458,33	5.500,00
16	Manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças (fornecidas pela empresa) em 01 (uma) Plataforma elevatória p/ portadores de necessidades especiais, 02 paradas, dim. cabina 800x1400mm, p/ 01 cadeirante e 01 acompanhante, caixa corrida em alvenaria (existente), 01 entrada, percurso 4,0m, instalada no Campus Lagarto da Universidade Federal de Sergipe, localizado no município de Lagarto	12	333,33	4.000,00
Valor total do Grupo				168.420,00

2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA

2.1. O prazo de vigência deste Termo de Contrato é de 12 meses, contado a partir da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado por interesse das partes até o limite de 60 (sessenta) meses, desde que haja autorização formal da autoridade competente e observados os seguintes requisitos:

- 2.1.1. Os serviços tenham sido prestados regularmente;
- 2.1.2. Esteja formalmente demonstrado que a forma de prestação dos serviços tem natureza continuada;
- 2.1.3. Seja juntado relatório que discorra sobre a execução do contrato, com informações de que os serviços tenham sido prestados regularmente;
- 2.1.4. Seja juntada justificativa e motivo, por escrito, de que a Administração mantém interesse na realização do serviço;
- 2.1.5. Seja comprovado que o valor do contrato permanece economicamente vantajoso para a Administração;
- 2.1.6. Haja manifestação expressa da contratada informando o interesse na prorrogação;
- 2.1.7. Seja comprovado que o contratado mantém as condições iniciais de habilitação.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – PREÇO

- 3.1 O valor total da contratação é de R\$ 168.420,00 (cento e sessenta e oito mil e quatrocentos e vinte reais).
- 3.1. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.
- 3.2. O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos à CONTRATADA dependerão dos quantitativos de serviços efetivamente prestados e aceitos.

4. CLÁUSULA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

- 4.1. As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento da União, para o exercício de 2022, na classificação abaixo:

Gestão/Unidade: 15267/154050

Fonte: 8100000000

Programa de Trabalho: 170342

Elemento de Despesa: 339039

- 4.2. No(s) exercício(s) seguinte(s), as despesas correspondentes correrão à conta dos recursos próprios para atender às despesas da mesma natureza, cuja alocação será feita no início de cada exercício financeiro.

5. CLÁUSULA QUINTA – PAGAMENTO

- 5.1. O prazo para pagamento à CONTRATADA e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência e no Anexo XI da IN SEGES/MP n. 5/2017.

6. CLÁUSULA SEXTA – REAJUSTE

- 6.1. As regras acerca do reajuste do valor contratual são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

7. CLÁUSULA SÉTIMA – GARANTIA DE EXECUÇÃO

- 7.1. Será exigida a prestação de garantia na presente contratação, conforme regras constantes do Termo de Referência.

8. CLÁUSULA OITAVA – REGIME DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS E FISCALIZAÇÃO

8.1. O regime de execução dos serviços a serem executados pela CONTRATADA, os materiais que serão empregados e a fiscalização pela CONTRATANTE são aqueles previstos no Termo de Referência, anexo do Edital.

9. CLÁUSULA NONA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA

9.1. As obrigações da CONTRATANTE e da CONTRATADA são aquelas previstas no Termo de Referência, anexo do Edital.

10. CLÁUSULA DÉCIMA – SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.

10.1. As sanções relacionadas à execução do contrato são aquelas previstas no Termo de Referência, anexo do Edital.

11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – RESCISÃO

11.1. O presente Termo de Contrato poderá ser rescindido:

11.1.1. por ato unilateral e escrito da Administração, nas situações previstas nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei nº 8.666, de 1993, e com as consequências indicadas no art. 80 da mesma Lei, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas no Termo de Referência, anexo ao Edital;

11.1.2. amigavelmente, nos termos do art. 79, inciso II, da Lei nº 8.666, de 1993.

11.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurando-se à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa.

11.3. A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE em caso de rescisão administrativa prevista no art. 77 da Lei nº 8.666, de 1993.

11.4. O termo de rescisão, sempre que possível, será precedido:

11.4.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

11.4.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

11.4.3. Indenizações e multas.

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – VEDAÇÕES E PERMISSÕES

12.1. É vedado à CONTRATADA interromper a execução dos serviços sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

12.2. É permitido à CONTRATADA caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira, nos termos e de acordo com os procedimentos previstos na Instrução Normativa SEGES/ME nº 53, de 8 de Julho de 2020.

12.3. A cessão de crédito, a ser feita mediante celebração de termo aditivo, dependerá de comprovação da regularidade fiscal e trabalhista da cessionária, bem como da certificação de que a cessionária não se encontra impedida de licitar e contratar com o Poder Público, conforme a legislação em vigor, nos termos do Parecer JL-01, de 18 de maio de 2020.

12.4. O crédito a ser pago à cessionária é exatamente aquele que seria destinado à cedente (contratada) pela execução do objeto contratual, com o desconto de eventuais multas, glosas e prejuízos causados à Administração, sem prejuízo da utilização de institutos tais como os da conta vinculada e do pagamento direto previstos na IN SEGES/ME nº 5, de 2017, caso aplicáveis.

13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – ALTERAÇÕES

13.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993.

13.2. A CONTRATADA é obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

13.3. As supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes poderão exceder o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DOS CASOS OMISSOS

14.1. Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.666, de 1993, na Lei nº 10.520, de 2002 e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, normas e princípios gerais dos contratos.

15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – PUBLICAÇÃO

15.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, no prazo previsto na Lei nº 8.666, de 1993.

16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – FORO

16.1. O Foro para solucionar os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato será o da Seção Judiciária de Aracaju - SE - Justiça Federal.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em duas (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

São Cristóvão - SE, 04 de NOVEMBRO de 2022.

Representante legal da CONTRATANTE (UFS)



Representante legal da CONTRATADA (empresa)

TESTEMUNHAS: